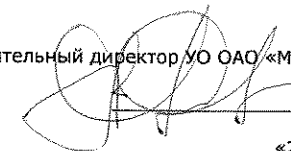


УТВЕРЖДАЮ:

 А.К.Теругулов

«29» июня 2021г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предлагаемый ОАО «Миассводоканал» для собственников помещений в многоквартирных домах и лиц ответственных за содержание многоквартирных домов

| N | Наименование мероприятия | Ожидаемые результаты | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Возможные исполнители мероприятий | Источник финансирования*** | Характер эксплуатации после реализации мероприятий |
|---|--|---|--|---|---|--|
| Система холодного водоснабжения | | | | | | |
| I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | |
| 1. | Замена, надлежащая эксплуатация и своевременная поверка общедомовых приборов учёта холодной воды* | Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме. Сокращение непроизводительных утечек и потерь. | Прибор учета холодной воды, внесенный в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация Специализированная организация | плата за содержание и ремонт жилого помещения плата по отдельному договору | Периодический осмотр, ремонт |
| II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | |
| 2. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения** | 1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование воды; 5) Экономия потребления воды в системе ХВС | Современные пластиковые трубопроводы, арматура | Управляющая организация Специализированная организация | плата за содержание и ремонт жилого помещения плата по отдельному договору | Периодический осмотр, ремонт |
| III. Перечень мероприятий в отношении помещений индивидуального пользования в многоквартирном доме | | | | | | |
| 3. | Замена, надлежащая эксплуатация и своевременная поверка индивидуального прибора учета холодной воды* | Учет холодной воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме. Сокращение непроизводительных утечек и потерь. | Прибор учета холодной воды, внесенный в государственный реестр средств измерений | Собственник Специализированная организация, Управляющая организация | Собственник плата по отдельному договору или иное | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Ремонт унитазов или замена на экономичные модели** | 1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС | Запчасти, современные экономичные модели | Собственник Управляющая организация или специализированная организация | собственник плата по отдельному договору или иное | Периодический осмотр, ремонт |
| 5. | Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели** | 1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС | Запчасти, современные экономичные модели | Собственник Управляющая организация или специализированная организация | собственник плата по отдельному договору или иное | Периодический осмотр, ремонт |

*Установка общедомовых и индивидуальных приборов учёта воды обязательна при наличии технической возможности (кроме ветхих, аварийных объектов, объектов, подлежащих сносу или капитальному ремонту до 1 января 2013 года).

** Необязательные мероприятия.

*** Стоимость мероприятий зависит от технических характеристик объекта, применяемых материалов, технологий, оборудования.

****Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м² / экономия полученная в результате реализации в % - определяются после реализации.

Разработал: заместитель главного инженера ОАО «Миассводоканал»



К.В.Вахнин